

Trasmessa all'A.R.T.A.

il _____ Prot. n.



DELIBERAZIONE DEL COMITATO ESECUTIVO

N° 16 del 01 SET. 2014

PROPOSTA PER IL CONSIGLIO

OGGETTO: REALIZZAZIONE DEL CENTRO PER LA RICERCA, LA DIDATTICA E LA DIVULGAZIONE DELLE SCIENZE ASTRONOMICHE. COMUNE DI ISNELLO. RICHIESTA AREA. PROPOSTA PER IL CONSIGLIO.

toto restivo

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** il giorno 01 del mese di settembre alle ore 10,00 nei locali della sede dell'Ente in Petralia Sottana a seguito di regolare convocazione si è riunito il Comitato Esecutivo nelle persone dei Sigg.ri :

PIZZUTO	Angelo	Presidente
GANCI	Anselmo	Ispettore Rip.le Foreste
INGUAGGIATO	Santo	Componente
LANZA	Calogero	Componente
MOGAVERO	Giuseppe	Componente
LEONE	Giuseppe	Componente

Interviene alla seduta senza voto deliberativo il Direttore:

Dott. Salvatore Corallo Si No

Risultano assenti:

Assiste

J. Di Pute Oliveri

nella qualità di Segretario verbalizzante.

Ente Parco delle Madonie – Ente di Diritto Pubblico

Corso Paolo Agliata, 16 - 90027 Petralia Sottana (PA)

Tel. 0921-684011 Fax 0921-680478 Sito Internet: <http://www.parcodellemadonie.it> – E-mail: parco@parcodellemadonie.it

C.F. 95002760825

IL COMITATO ESECUTIVO

Visto il D.A. n.1489 del 9.11.1989, istitutivo dell'Ente Parco delle Madonie;

Viste le LL.RR. n.98/1981, n.14/1988 e n. 71/1995;

Visto il vigente Statuto regolamento;

Vista l'allegata proposta redatta dall'U.O.B. N. 4 – Gestione del territorio. Lavori Pubblici e Manutenzioni;

Con voti UNANIMI

DELIBERA

Approvare l'allegata proposta facendola propria ad ogni conseguente effetto;

Non approvare l'allegata proposta poiché _____

Approvare l'allegata proposta con le seguenti modifiche e/o integrazioni:

U.O.B. N.4 – Gestione del territorio, Lavori Pubblici e Manutenzioni
Il Dirigente

PREMESSO:

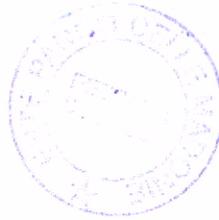
- **Che** il Comune di Isnello ha in corso la esecuzione dei lavori relativi alla realizzazione del Centro per la Ricerca, la Didattica e la Divulgazione delle Scienze Astronomiche;
- **Che** il progetto dell'intervento predetto prevede tra l'altro la realizzazione di una stazione osservativa astronomica localizzata sul Monte Mufara;
- **Che** per i predetti lavori questo Ente ha rilasciato le seguenti autorizzazioni:
 - Nulla Osta n.29 del 16-03-2010;
 - Nulla Osta n. 181 del 22-12-2010;
 - Nulla Osta n.78 del 16-05-2013;
 - Nulla Osta n.130 del 16-10-2013;
- **Che** sul monte Mufara, la variante al progetto riguardante il sistema di osservazione, prevede, anziché la posa di due telescopi automatici un solo strumento osservativo cosiddetto a "grande campo", unico nel suo genere in ambito europeo da posizionare su area di proprietà dell'Ente in territorio del Comune di Polizzi Generosa;
- **Che** per tale variazione risulta prodotta a questo Ente ulteriore richiesta di autorizzazione;
- **Che**, essendo l'area di che trattasi di proprietà di questo Ente Parco delle Madonie, il Comune di Isnello ha avanzato, con nota n. 5176 di prot. del 14-08-2014 pervenuta in data 26 agosto 2014, richiesta di concessione gratuita del diritto di superficie;
- **Che** l'area in questione, della superficie di mq. 3.000 circa, ricade nel Foglio di mappa n.6, particella n.1, del N.C.T. del Comune di Polizzi Generosa così come si evince dallo stralcio catastale allegato alla predetta istanza;
- **Che** l'intervento di che trattasi riveste, sul piano scientifico e culturale, rilevanza internazionale per cui è nell'interesse dell'Ente Parco delle Madonie e dell'intero comprensorio madonita agevolare la realizzazione e la conseguente messa in esercizio sia pure nel rispetto delle norme di tutela e salvaguardia del territorio;
- **Visto** lo schema di convenzione, proposto dal Comune ed emendato dall'Ente, che disciplina la concessione del diritto di superficie della durata di anni 99 dell'area in questione;
- **Visto** lo Statuto dell'Ente nonché il regolamento di organizzazione dell'Ente Parco delle Madonie, ex art. 1, comma 3, della legge regionale 15 maggio 2000, n. 10 che riserva al Consiglio dell'Ente la trattazione degli affari afferenti al patrimonio dell'Ente (acquisizioni. vendite. cessioni. permuta. mutui e variazioni da apportarsi ad esso);
- **Atteso** che ai sensi dell'art. 7, capoverso 4, dello Statuto Regolamento dell'Ente Parco delle Madonie nonché dell'art.5 del regolamento di organizzazione dell'Ente Parco delle Madonie, ex art. 1, comma 3, della legge regionale 15 maggio 2000, n. 10, il Comitato Esecutivo "predispone gli atti ed esamina preliminarmente le questioni da sottoporre al Consiglio";
- **Vista** la vigente normativa;

Tutto ciò premesso e considerato:

Sottopone al Sig. Direttore per l'approvazione del Comitato Esecutivo e per la successiva deliberazione del Consiglio dell'Ente Parco, la seguente proposta di deliberazione:

- **APPROVARE** la presente proposta per il Consiglio dell'Ente di cessione a titolo gratuito del diritto di superficie dell'area di proprietà dell'Ente Parco sita in località Monte Mufara di cui al Foglio di mappa n.6, particella n.1, del N.C.T. del Comune di Polizzi Generosa così come si evince dallo stralcio catastale allegato;
- **APPROVARE**, lo schema di convenzione, allegato, inerente la cessione di che trattasi, che sarà trasmesso al Comune di Isnello per la relativa approvazione;
- **DARE ATTO** che l'immobile è di proprietà dell'Ente essendo allo stesso pervenuto per atto di acquisto di cui al rogito del Notaio Francesco Minutella in data 7-7-2005 rep. N.10430;
- **DARE MANDATO** al Direttore dell'Ente di predisporre quanto necessario per la concessione di che trattasi e per la sottoscrizione della relativa convenzione.

Il Funzionario Direttivo
(Totò Restivo)



Il Direttore
(Dr. Salvatore Carallo)



Allegati:
- Istanza Comune di Isnello;
- Planimetria;
- Schema convenzione.

II DIRETTORE

Esprime parere favorevole all'approvazione della proposta dell' U. O .B. n. 4, facendola propria e la sottopone al Comitato Esecutivo dell'Ente;

Esprime parere contrario all'approvazione della proposta che precede con le seguenti motivazioni:

Esprime parere favorevole all'approvazione della proposta che precede con le seguenti modifiche e/o integrazioni e la sottopone al Comitato Esecutivo dell'Ente;

Il Direttore
(Dott. Salvatore Carallo)



Letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE



IL PRESIDENTE

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo on-line sul sito web dell'Ente www.parcodellemadonie.it il _____ e vi è rimasta per 15 giorni consecutivi. Avverso la stessa sono/non sono stati prodotti reclami e/o osservazioni.

Petralia Sottana, _____

IL RESPONSABILE

IL DIRETTORE

PROVVEDIMENTO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva rientrando nelle previsioni di cui all'art. 9 comma 6°, L.R.06/05/1981 n. 98 e successive modifiche ed integrazioni.

Petralia Sottana, _____



IL DIRETTORE

CONTROLLO DI LEGITTIMITA'

Ai sensi dell'art. 9, commi 3,4 e 5, della L.R. 06/05/1981 n. 98 e successive modifiche e integrazioni.

L'Assessorato Reg. Territorio ed Ambiente:

- ha ricevuto la presente deliberazione il _____
- ha riscontrato legittima la presente deliberazione con il provvedimento n. _____ del _____
- ha richiesto chiarimenti con nota n. _____ del _____
- a seguito dei chiarimenti inviati dall'Ente con propria nota n. _____ del _____ ha riscontrato legittima la presente deliberazione con provvedimento n. _____ del _____
- ha annullato la presente deliberazione con provvedimento n. _____ del _____
- non ha adottato alcun provvedimento e pertanto la presente deliberazione è dichiarata esecutiva sin dal _____ per decorrenza dei termini.

Petralia Sottana, _____

IL DIRETTORE

Annotazioni:

- Ratificata dal _____ con atto n. _____ del _____
- Modificata dal _____ con atto n. _____ del _____
- Revocata dal _____ con atto n. _____ del _____

IL DIRETTORE